



Verbale di gara telematica

Isole ecologiche seminterrate Drena

Rif: Procedura numero:75791

Riva del Garda, li 20.12.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Isole ecologiche seminterrate Drena	77012020F0	Prezzo più basso	57.925,46	19.12.2018 12:53:57

Il giorno 19 dicembre 2018 alle ore 9.30 si sono riuniti presso la Sede della Comunità Alto Garda e Ledro:

- dott.ssa Lorenza Longo, Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio - Comunità Alto Garda e Ledro;
- arch. Ilaria Togliani, dipendente del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio - Comunità Alto Garda e Ledro;
- geom. Bruno Ferrari, dipendente del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio - Comunità Alto Garda e Ledro.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre n. 1026 di data 06.12.2018 del Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio della Comunità Alto Garda e Ledro è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione isole ecologiche con campane seminterrate nel comune di Drena", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cattimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante l'offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 57.925,46#, di cui:
 - Euro 52.744,80# per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 5.180,66# per oneri della sicurezza e costo manodopera non soggetti a ribasso;
- i lavori risultano classificati come segue:
le lavorazioni appartengono all'unica CATEGORIA OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane)
- È prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- È ammesso il ricorso al subappalto;
- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	11.12.2018 15:30:07
Titolo della procedura d'acquisto	Isole ecologiche seminterrate Drena
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Uff. Tecnico Servizio Tutela Ambientale
Data e ora termine presentazione offerta	18.12.2018 12:00:00
Importo complessivo appalto	57.925,46 EUR

Sulla base della sopra citata determinazione, la Comunità Alto Garda e Ledro - Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 11.12.2018, prot. n° 15379 le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
PERINI SCAVI S.R.L.	02325790224	VIA SANT'ANDREA 16/I-L 38062 ARCO	periniscavisrl@pec.it
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	01408280228	V. S.PIETRO 12 38076 LASINO	costruzioni.pedrotti@legalmail.it
EDILDRENA SRL	01723460224	V. LUCH 3 38074 DRENA	edildrena@legalmail.it
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	00330430224	VIA LINFANO 6/B 38062ARCO	mail@pec.icbarco.com
COOPERATIVA LAVORO BRIONE SOCIETA'	00644880221	VIA S.CATERINA 60/C 38062 ARCO	clb@pec.cooperazionetrentina.it
EDILUX SRL	01905870224	V. DEGASPERI 16 38073 CAVEDINE	ediluxtn@legalmail.it
CONSORZIO COSTRUTTORI	01541310221	V. SOLTERI 74 38121 TRENTO	cct@pec.consortziocostruttoritrento.it
BORTOLOTTIALDO&C.-IMPRESAEDILE-	00427430228	VIA G. SEGANTINI 8 38074 DRENA	bortolottialdoimpresa@pec.trovarti.it
TOCCOLI CHERUBINO SRL	01953160221	V. AL SARCA 15 38074 DRO	toccolicherubinosrl@legalmail.it
GREEN SCAVI SRL	01677650226	Strada di Pedegaza 38096 VALLELAGHI	greenscavi@certaposta.it
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	01799900228	VIA SANTA LUCIA 11 38067 LEDRO	08804.vallecossnc.TN00@infopec.cassaedile.it
SOLUZIONI IMPIANTI SRL	02231370228	VIA ROMA N. 60/A 38012 PREDAIA	sicos@emailpec.eu

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 18.12.2018 alle ore 12.00) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CONSORZIO COSTRUTTORI	3000226452	Offerta presentata	17.12.2018 12:36:02
SOLUZIONI IMPIANTI SRL	3000226538	Offerta presentata	18.12.2018 08:00:34
COOPERATIVA LAVORO BRIONE SOCIETA'	3000226596	Offerta presentata	17.12.2018 16:36:49
EDILDRENA SRL	3000226781	Offerta presentata	18.12.2018 09:21:52
TOCCOLI CHERUBINO SRL	3000226824	Offerta presentata	18.12.2018 10:03:23
EDILUX SRL	3000226846	Offerta presentata	18.12.2018 10:30:40
GREEN SCAVI SRL	3000226853	Offerta presentata	18.12.2018 11:15:28

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito;

- a dare atto che l'Impresa CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO dichiara di partecipare per conto dell'impresa consorziata COSTRUZIONI BAZZOLI COLOMBO SRL;
- a dare atto che l'Impresa SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE dichiara di partecipare per conto delle seguenti imprese consorziate EDILPAVIMENTAZIONI S.R.L. e COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L.;
- a dare atto che tutta la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti, ad eccezione dell'Impresa Toccoli Cherubino s.r.l., presentano regolarmente e con le modalità richieste, la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato		Data/Ora offerta
CONSORZIO COSTRUTTORI	3000226453	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:08:15
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:04:31
SOLUZIONI IMPIANTI SRL	3000226540	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:39:21
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:30:36
COOPERATIVA LAVORO BRIONE SOCIETA'	3000226598	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:18:32
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:12:56
EDILDRENA SRL	3000226782	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:24:14
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:16:27
TOCCOLI CHERUBINO SRL	3000226825	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 11:06:22
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:37:39
EDILUX SRL	3000226847	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:28:05
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:21:20
GREEN SCAVI SRL	3000226854	Apertura busta amministrativa		19.12.2018 10:36:02
		Apertura busta economica		19.12.2018 12:25:15

- a prendere visione delle offerte presentate e a formare la seguente graduatoria:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
TOCCOLI CHERUBINO SRL	3000226825	1	52.744,80	5.180,66	47.009,31	52.189,97	10,874
GREEN SCAVI SRL	3000226854	2	52.744,80	5.180,66	47.412,44	52.593,10	10,110
CONSORZIO COSTRUTTORI	3000226453	3	52.744,80	5.180,66	47.681,25	52.861,91	9,600
COOPERATIVA LAVORO	3000226598	4	52.744,80	5.180,66	48.117,38	53.298,04	8,773

BRIONE SOCIETA'						
EDILDRENA SRL	3000226782	5	52.744,80	5.180,66	48.178,38	53.359,04
SOLUZIONI IMPIANTI SRL	3000226540	6	52.744,80	5.180,66	49.136,53	54.317,19
EDILUX SRL	3000226847	7	52.744,80	5.180,66	51.156,95	56.337,61

In conclusione si procede:

- a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 8,267% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata:

NOME	Percentuale di Ribasso	
TOCCOLI CHERUBINO SRL	10,874%	anomala
GREENSCAVI SRL	10,110%	anomala
CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	9,600%	anomala
COOPERATIVA LAVORO BRIONE SOC. COOP.	8,773%	anomala
EDILDRENA SRL	8,658%	anomala
SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE	6,841%	aggiudicataria
EDILUX SRL	3,010%	

Numero offerte ammesse:	7
Percentuale media offerte ammesse Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	8,267%
<i>percentuale media + 10 punti</i>	18,267%
<i>percentuale media - 10 punti</i>	-1,733%

- a constatare che le offerte delle Imprese TOCCOLI CHERUBINO S.R.L., GREENSCAVI S.R.L., CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO, COOPERATIVA LAVORO BRIONE e EDILDRENA S.R.L. risultano anomalie, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a dispornere l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomalie è quella presentata dall'impresa SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE, con il ribasso percentuale pari al 6,841% (sei/841);

- a dichiarare che l'impresa SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE che partecipa per le imprese consorziate EDILPAVIMENTAZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 01095090229) e COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN S.R.L. (C.F./P.IVA 01741440224), risulta essere l'impresa aggiudicataria della gara di cui all'oggetto, con il ribasso percentuale pari al 6,841% (sei/841), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati nel sito internet della stazione appaltante (www.altogardaeledro.tn.it), nella sezione "Amministrazione trasparente", nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione.
Il termine per l'impugnativa di cui al citato art. 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale
- la seduta di gara si chiude alle ore 12.54.

Letto, confermato e sottoscritto

dott.ssa Lorenza Longo

arch. Ilaria Togliani

geom. Bruno Ferrari

documento firmato digitalmente