

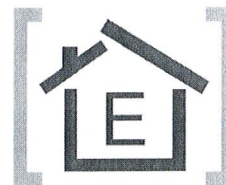


Provincia Autonoma di Trento

al sensi della direttiva europea 2010/31/AE, 19 maggio 2010
L.P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.l

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



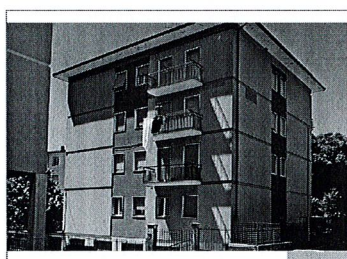
CODICE CERTIFICATO AA00454-165

DATA EMISSIONE 09/08/2021

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Residenziale	Unità immobiliare	Trasferimento a titolo oneroso
Classificazione d.P.R. 412/93 E1.1	N° unità di cui è composto l'edificio 8	

DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	Via Stazione 26		
Comune	Volano	Superficie disperdente S	207,80 m ²
Zona climatica	E	Volume lordo riscaldato V	296,93 m ³
Gradi giorno	2689	Rapporto di forma S/V	0,70 m ⁻¹
Piano	3	Superficie utile riscaldata	74,31 m ²
Interno		Superficie utile raffrescata	0,00 m ²
Anno di costruzione	1970	Volume lordo raffrescato	0,00 m ³
Coordinate GIS	45,918461-11,063585		
C.C. VOLANO	Cod. C.C. 442	Foglio 12	P.ed. 524
P.m. 4		Sub. 7	

PRESTAZIONE ENERGETICA
DEL FABBRICATO

INVERNO



ESTATE



CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.

A+ ≤ 30 kWh / m²aA ≤ 40 kWh / m²aB+ ≤ 50 kWh / m²aB ≤ 60 kWh / m²aC+ ≤ 80 kWh / m²aC ≤ 120 kWh / m²aD ≤ 180 kWh / m²aE ≤ 225 kWh / m²aF ≤ 270 kWh / m²aG > 270 kWh / m²aEP_{classe} = 207,22 kWh/m²aEDIFICIO AD
ENERGIA
QUASI ZERO

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	97,68	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0400	Tecnico esecutore	Data
Y _{IE}	0,4158	Valore limite indice n ₅₀	Valore misurato indice n ₅₀



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00454-165

DATA EMISSIONE 09/08/2021



Climatizzazione invernale

Ventilazione meccanica

Illuminazione

Climatizzazione estiva



Acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

Fonti energetiche utilizzate

**Quantità annua consumata
in uso standard**

**Indici di prestazione energetica
globali ed emissioni**

Energia elettrica rete	334 kWh
Gas naturale	1480 Nm ³

**Indice della prestazione energetica
non rinnovabile**

EP_{gl,nren} = 206,41 kWh/m²anno

**Indice della prestazione energetica
rinnovabile**

EP_{gl,ren} = 2,11 kWh/m²anno

Emissioni di CO₂

39,01 kgCO₂/m²anno

Energia esportata

kWh/anno

Vettore energetico

**Servizio
energetico**

Tipo impianto

Anno
installazione

Cod. catasto
provinciale
impianti
termici

Vettore
energetico
utilizzato

Potenza
Nominale
kW

Efficienza
media
stagionale

EP_{ren}

EP_{nren}

Climatizzazione invernale	1° Caldaia standard	1990	AA71569E	Gas naturale	24,40	0,59	η _H	1,26	163,66
	2°								
Climatizzazione estiva	1°						η _C		
	2°								
Acqua calda sanitaria	Caldaia standard	1990	AA71569E	Gas naturale	24,40	0,43	η _w	0,85	42,75
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	1°								
	2°								
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose	1°								
	2°								

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00454-165

DATA EMISSIONE 09/08/2021

SOPRALLUOGHI E DATI DI RILEVAMENTO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 09/07/2021 - Valutazione delle caratteristiche dell'involucro edilizio e degli impianti

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{g, max} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{g, max} kWh/m ² anno)
Coibentazione strutture opache verticali e orizzontali	No	10,00	136,72	98,83
Sostituzione generatore	No	6,00	158,48	

INFORMAZIONI SUI MIGLIORAMENTI E LE RISTRUTTURAZIONI ENERGETICHE

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Per l'intervento di coibentazione delle strutture opache verticali e orizzontali e la sostituzione del generatore sono riconosciute detrazioni fiscali fino al 110% (Superbonus).



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00454-165

DATA EMISSIONE 09/08/2021

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Termus CE – v. 42.00 A – ACCA software S.p.A.	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	e-mail
	Indirizzo
Progettista impianti	e-mail
	Indirizzo

CONSTRUTTORE

Direttore lavori	e-mail
	Indirizzo
Costruttore	e-mail
	Indirizzo

CERTIFICATORE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Arch. Alessio Trentini
	Indirizzo Via G.G. Ferrari 12, 38068, Rovereto
	Tel 0464.421695 e-mail alessio.trentini@archiworldpec.it
	Titolo Arch.
	Ordine/iscrizione Albo Architetti
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

09/08/2031

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente da
alessio trentini

CN = trentini alessio
O = Ordine Architetti PPC di Trento
C = IT