



DETERMINAZIONE N. 983 DEL REGISTRO GENERALE

ASSUNTA IL GIORNO: 19.12.2022

DA

UFFICIO: **AFFARI GENERALI**
SERVIZIO: **ALTRI SERVIZI GENERALI**
CENTRO DI COSTO: **SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO**

DOM

OGGETTO: Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidato alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.

OGGETTO:	Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidato alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.	2
----------	---	---

IL RESPONSABILE DI RISULTATO

Ricordato che:

- la Comunità Alto Garda e Ledro e l'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari sono comproprietari della p.ed 1567/2 in C.C. Riva di pertinenza della p.ed 1567/1/3, costituenti sede della Comunità stessa e dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Riva del Garda;
- la Comunità Alto Garda e Ledro effettua la manutenzione degli impianti installati nella propria Sede ed ulteriori manutenzioni varie sull'immobile, provvedendo direttamente a sostenere le spese per la quota di proprietà esclusiva e dividendo le spese relative alle parti comuni con l'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari quale comproprietario;

Premesso che:

- la manutenzione dei sistemi antincendio è regolamentata dalla legge italiana, che prevede che tutti i sistemi di sicurezza siano mantenuti efficienti nel tempo, in particolare si fa riferimento al D.M. 10.03.1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro e al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81";
- la Comunità Alto Garda e Ledro dispone di presidi antincendio presso i vari uffici della sede centrale, i n. 2 garage interrati, le parti comuni con A.P.S.S., il cinema e presso le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale, costituiti da estintori di varie capacità, manichette per idranti e porte tagliafuoco, per i quali sono previsti controlli periodici con cadenza semestrale, nel rispetto della normativa vigente;
- in aggiunta alla manutenzione semestrale degli estintori, la normativa vigente prevede anche a cadenze diverse revisioni e/o collaudi dei presidi in essere;
- è in scadenza il 31.12.2022 p.v. l'incarico per il servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per il triennio 2020-2022, affidato a seguito di confronto concorrenziale svoltosi attraverso il portale MEPAT alla società Wegher s.r.l. con sede a Rovereto in viale Caproni;

Risulta ora pertanto necessario, stante l'imminente conclusione del contratto in essere, provvedere con celerità ad affidare l'incarico a idonea ditta al fine di assicurare anche per l'anno 2023 la sicurezza nonché la corretta efficienza dei presidi antincendio (estintori, manichette per idranti e porte tagliafuoco);

A tal fine è stato ritenuto opportuno richiedere un preventivo di spesa per l'anno 2023 all'attuale società incaricata della manutenzione dei presidi antincendio in modo tale da assicurare il servizio senza soluzione di continuità;

Tenuto che la società Wegher s.r.l. di Rovereto, in data 22.11.2022 ha trasmesso un preventivo di spesa per il servizio richiesto per l'anno 2023, assunto a protocollo il 23.11.2022 con il n. 14920, per l'importo di € 1.886,00.- più IVA al 22%;

Rilevato che il preventivo formulato per la manutenzione 2023, prevede una spesa maggiore rispetto a quanto preventivato, tenuto anche conto della spesa annua sostenuta nell'ultimo triennio;

Contattato al riguardo il fornitore, il quale ha motivato l'aumento dovuto in parte all'inflazione, in parte al fatto che per l'anno 2023 il nuovo gestionale della società prevede un canone annuo invece che l'applicazione di prezzi unitari;

Tenuto conto, inoltre, che nel 2023 sono previste alcune revisioni straordinarie che hanno cadenza triennale per quanto riguarda gli estintori delle parti comuni, in particolare di quelli presenti nel garage interrato, il cui costo è aumentato considerevolmente a causa della materia prima "polvere" che ora ha un prezzo maggiorato del 30-40% in più;

Considerato che a seguito della negoziazione intrapresa, e su specifica richiesta dell'Amministrazione, il fornitore si è reso comunque disponibile ad effettuare una riduzione del canone per la manutenzione degli estintori, in particolare per gli estintori installati presso la sede periferica del Servizio Socio Assistenziale Cà del Nemoler, provvedendo conseguentemente a trasmettere un nuovo preventivo di spesa aggiornato e registrato al protocollo n. 16119 dd. 19.12.2022;

Rilevato che a seguito dello sconto di cui sopra, il canone di manutenzione annuo per gli estintori passa da € 1.886,00.- oneri fiscali esclusi, ad € 1.842,00.- oneri fiscali esclusi;

Valutato che il preventivo aggiornato risulta in linea con le condizioni praticate attualmente sul mercato, tenuto anche conto del periodo inflattivo con l'inflazione che si attesta attualmente oltre il 10% e che tale situazione proseguirà presubilmente anche nel corso dell'anno 2023;

Tenuta in debita considerazione la professionalità e serietà della società Wegher s.r.l.;

OGGETTO:	Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidamento alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.	3
----------	--	---

Ritenuto ora necessario, stante l'imminente conclusione del contratto in essere, procedere tempestivamente all'affidamento dell'incarico in oggetto alla società Wegher s.r.l., in modo da poter garantire la sicurezza nonchè il rispetto di tutte le varie scadenze periodiche previste dalla normativa di riferimento;

Dato atto che l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, alla società Wegher s.r.l. con sede in viale Caproni - 38068 Rovereto (TN) P. IVA 01259630224, comporta una spesa complessiva pari ad € 2.247,24.- IVA 22% compresa (€ 1.842,00+ IVA 22%), da impegnare ai capitoli di spesa del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023, così come risulta dalla tabella allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Visto che la società Wegher s.r.l. è in regola con i versamenti contributivi come evidenziato nel DURC conservato agli atti, valido dal 06/10/2022 al 03/02/2023;

Tenuto conto di quanto sopra e richiamata, per quanto non espressamente precisato, la disciplina prevista dalla Legge Provinciale 19/07/1990 numero 23 e ss.mm.;

Visti:

- l'art. 3 della Legge Provinciale 23 marzo 2020, come modificato dalla Legge Provinciale 06 agosto 2020 n. 6, secondo cui "Le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del Decreto-Legge n.76 del 2020;

- l'art. 1 c. 2 let. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, come modificato dall'art. 51,c. 1 let. a) del Decreto Legge 31 maggio 2021 n.77, secondo cui "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Vista la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)), in vigore dal 1° gennaio 2016, contiene disposizioni per il rafforzamento dell'acquisizione centralizzata ed il conseguimento di maggior economicità ed efficienza negli approvvigionamenti di beni e servizi;

Tenuto conto che l'art. 36 ter 1, comma 6, della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e ss.mm.ii. prevede che "Quando non sono tenute a utilizzare le convenzioni previste dal comma 5 le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, con le modalità previste con deliberazione della Giunta provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'agenzia o, in mancanza di beni o servizi, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni di quest'articolo. Rimane in ogni caso ferma la facoltà per le amministrazioni di usare gli strumenti elettronici gestiti da CONSIP s.p.a., ad eccezione dei casi di esclusione individuati dal comma 5. Rimane ferma la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a.";

Dato atto peraltro che, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro, ai sensi dell'art. 1, c. 450 della L. 296/2006, le amministrazioni pubbliche non sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

Accertata la possibilità di ricorrere all'affidamento a trattativa privata trattandosi di importi inferiori al limite di € 48.500,00, ai sensi di quanto previsto dall'art. 21, comma 4° comma della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. recante disposizioni in materia di attività contrattuale della Provincia Autonoma di Trento;

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della

OGGETTO:	Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidato alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.	4
----------	---	---

competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2. dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Precisato che l'impegno di spesa conseguente al presente provvedimento è assunto nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 6 dell'art.183 rubricato "Impegno di spesa" del D.Lgs 267/2000 e s.m.;

Visti:

- la Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino –Alto Adige";
- la Legge provinciale n. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità approvato con la deliberazione del Consiglio di Comunità n. 12 in data 28.05.2018;
- il Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 10 di data 07.03.2017;
- il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 approvato con Decreto del Commissario della Comunità Alto Garda e Ledro n. 18 di data 03.03.2022;
- il Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con Decreto del Commissario della Comunità Alto Garda e Ledro n. 19 di data 03.03.2022;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 approvato con Decreto del Commissario n. 24 dd 10.03.2022;
- lo Statuto della Comunità Alto Garda e Ledro pubblicato sul B.U.R. numero 1 del 04.01.2018;
- la Legge Provinciale 16.06.2006, n. 3 e ss. mm.ii. «Norme in materia dell'autonomia del Trentino»;
- la Legge Provinciale 06.07.2022, n. 7 con cui è stata approvata la riforma delle Comunità;
- la legge 136 dd 13/08/2010 relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Accertato che il presente atto rientra nella competenza di gestione affidatagli dal Commissario della Comunità;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) di affidare a trattativa privata, alla società Wegher s.r.l. con sede in Viale Caproni – 38068 Rovereto (TN), P.IVA 01259630224, l'incarico relativo all'effettuazione del servizio di manutenzione dei presidi antincendio (controllo e revisione estintori, manichette/naspo/idranti e controlli porte tagliafuoco) posti presso gli uffici della Comunità Alto Garda e Ledro, i n. 2 garage interrati, la sala cinema, le parti comuni con A.P.S.S., e presso la sede distaccata del Servizio Socio Assistenziale (Ca' del Nemoler a Dro) di pertinenza del Servizio Sociale, da effettuare con cadenza semestrale/programmata nel corso dell'anno 2023, come specificato nella tabella allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, per una somma complessiva pari ad € 2.247,24.- IVA compresa (€ 1.842,00+ IVA 22%), come da preventivo agli atti, ns. prot. n. 16119 dd. 19.12.2022.

2) di impegnare la spesa complessiva di € 2.247,24.- IVA 22% inclusa, ai capitoli di spesa del bilancio di previsione 2022-2024 - esercizio 2023, che presentano idonea disponibilità, così come risulta dalla tabella allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

3) di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31.12.2023.

4) di rendicontare a servizio ultimato, all'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari comproprietaria dell'immobile, parte della spesa concernente le parti comuni (prevista indicativamente in € 650,99.- IVA 22% compresa) quale quota di competenza, introitandola al capitolo 2585 (E.3.05.02.03.002 - Entrate

OGGETTO:	Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidato alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.	5
----------	---	---

da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali) del bilancio di previsione 2022-2024 - esercizio finanziario 2023.

5) di provvedere alla stipulazione del contratto con la società fornitrice del servizio, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, così come previsto all'art 15 comma 3 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23.

6) di dare atto che alla pratica in oggetto è stato attribuito il codice **CIG Z9438CBC7E** che dovrà essere richiamato in tutte le pratiche conseguenti; altresì alla ditta incaricata dovrà essere richiesto il rilascio di tutta la documentazione con la dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari e di identificazione del conto corrente, senza le quali non sarà possibile procedere con la liquidazione.

7) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16.04.2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, "La ditta/collaboratore/consulente incaricata/o dovrà impegnarsi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta che sono previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità Alto Garda e Ledro, approvato con deliberazione del Comitato esecutivo n. 36 del 20.03.2018, pubblicato sul sito web della Comunità alla sezione „Amministrazione trasparente“, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta. La violazione degli obblighi di comportamento potrà essere causa della risoluzione del contratto”.

8) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento di Contabilità approvato dal Consiglio della Comunità con deliberazione n. 12 di data 28/05/2018 dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto.

9) di disporre la pubblicazione del provvedimento sull'Albo Telematico del Consorzio dei Comuni Trentini ai sensi dell'articolo 7 – comma 1 della L.R. n. 8/2012.

10) di precisare, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, L.P. n. 23 del 30.11.1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
- giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia interesse concreto ed attuale;
- straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni. -

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

IL SEGRETARIO REGGENTE
dott.ssa Michela Donatini

OGGETTO:	Servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso la sede della Comunità Alto Garda e Ledro e le sedi periferiche del Servizio Socio Assistenziale per l'anno 2023. Affidato alla società Wegher s.r.l. di Rovereto.	6
----------	---	---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente Determina è stata ricevuta in data:
Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità e si trasmette la presente determinazione al Servizio Segreteria Generale per l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle Determinazioni per la pubblicazione.

Registrato l'impegno con il numero sul capitolo del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2023.

Data:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Alessandro Vicentini

ovvero

La presente determinazione viene dichiarata improcedibile, rinviata al mittente ed al Servizio di Segreteria Generale, a causa di assenza della copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del Regolamento di Contabilità, come risulta dalla documentazione allegata..

Data:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Alessandro Vicentini

SERVIZIO DI SEGRETERIA GENERALE

Si conferma l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle Determinazioni al n.:

Pubblicata notizia della presente Determinazione con elenco delle determinazioni assunte nel mese di esposto all'Albo della Comunità Alto Garda e Ledro in data come da documentazione in atti

IL SEGRETARIO REGGENTE