



**Comunità Alto Garda e Ledro**  
Riva del Garda (TN)

DETERMINAZIONE N. 691 DEL REGISTRO GENERALE

---

ASSUNTA IL GIORNO: 01.09.2022

**DA**

UFFICIO: UFFICIO TECNICO  
SERVIZIO: TUTELA AMBIENTALE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
CENTRO DI COSTO: R.S.U.

GA

**Id: 96680678**

<b>OGGETTO:</b>	Servizio di raccolta dei rifiuti urbani ed assimilati, raccolte differenziate e servizi accessori nella Comunità Alto Garda e Ledro CUP: D89D16002680004 - CIG: 8413663659. Approvazione seconda perizia di variante.
-----------------	---

## IL RESPONSABILE DI RISULTATO

La Comunità Alto Garda e Ledro gestisce in appalto il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolte differenziate e servizi accessori nei Comuni dell'ambito della Comunità, in base alla delega delle amministrazioni comunali come da ultimo approvata con convenzione rep. n. 205 del 21.09.2017, a valere fino al 31.12.2025.

Con decreto del Commissario della Comunità n. 114 dd. 24.11.2021 si affidava alla RTI SOGAP srl e IDEALSERVICE Soc.coop rappresentata dalla Società SOGAP srl (Mandataria) con sede in via Cesena 13 - Tre Ville (TN) P.IVA/C.F. 02047750225, risultata aggiudicataria della gara di cui al Bando GU/S S232\_27/11/2020\_571668-2020-IT, il servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani e servizi accessori, afferenti l'ambito territoriale della Comunità Alto Garda e Ledro, per il periodo di quattro anni, dal 01.01.2022 al 31.12.2025, per un importo netto di euro 20.275.761,43, oltre oneri di sicurezza per euro 182.800,72, ed oneri di sicurezza Covid per euro 261.013,80, ed esclusa IVA, e pertanto per complessivi euro 22.791.533,55 IVA 10% compresa, salvo liquidazione finale. Il servizio in parola è oggetto di contabilizzazione a corpo.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio n. 972 del 27.12.2021 si provvedeva alla consegna anticipata del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani e servizi accessori, afferenti l'ambito territoriale della Comunità Alto Garda e Ledro, per il periodo di quattro anni, dal 01.01.2022 al 31.12.2025 - CUP: D89D16002680004 - CIG: 8413663659 ai sensi dell'articolo 32 commi 8 e 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché del D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con Legge 11.9.2020, n. 120, con decorrenza 01.01.2022, nelle more della verifica dei requisiti di legge e dichiarati in sede di gara e di sottoscrizione del relativo contratto di appalto.

Il relativo contratto di appalto con la RTI aggiudicataria del servizio - SOGAP srl (Mandataria) - IDEALSERVICE Soc. Coop., n. rep. 35/2022, è stato sottoscritto in data 19.01.2022.

Nel mese di febbraio 2022 è stata redatta dal Servizio tutela ambientale e gestione del Territorio la seconda perizia suppletiva e di variante per l'anno 2022 per adeguare i costi in appalto rispetto all'avvio ritardato del servizio a regime dedotto in contratto con continuazione del precedente servizio di raccolta in esecuzione di quanto previsto all'articolo 40, comma 1 del C.S.A. La suddetta perizia di variante è stata successivamente aggiornata sulla base delle esigenze emerse dal censimento delle utenze non domestiche in condominio e approvazione dei regolamenti di gestione del servizio da parte dei Comuni di Arco e Riva del Garda rispettivamente in data 11.04.2022 N. 12 e 09.08.2022 N. 97 e dal cronoprogramma redatto da Achab Società Benefit incaricata del coordinamento dell'avvio del nuovo servizio.

Il servizio integrato di gestione dei rifiuti afferenti l'ambito territoriale della Comunità Alto Garda e Ledro, a regime, prevede l'esecuzione da parte dell'appaltatore di un servizio di raccolta come definito nella parte II del C.S.A. allegato parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto n. 35 del 19.01.2022.

Per quanto riguarda in particolare il servizio di raccolta dei rifiuti urbani dei Comuni di Riva del Garda e Arco (oggetto di perizia di variante) il servizio prevede la raccolta porta a porta integrale delle cinque (5) frazioni di rifiuto sia per le utenze domestiche che per le utenze non domestiche secondo le frequenze indicate nella relazione tecnico-illustrativa allegata al contratto d'appalto, che tiene conto sia della tipologia di utenze da servire (grandi produttrici di rifiuti) che dell'ubicazione delle stesse (ad alta intensità) che del periodo di servizio (stagionalità).

All'art. 40 del C.S.A. è previsto che: *"Le prestazioni richieste per l'espletamento dell'appalto a regime devono essere completate entro tre mesi dalla consegna del servizio o altro termine indicato dalla Stazione Appaltante senza soluzione di continuità con il precedente sistema di raccolta che si va a sostituire"*; intendendosi per esse sia l'attività di rilievo in carico all'appaltatore (corrispondenza tra quanto indicato in relazione e banca dati utenze di Gestel srl di Arco) che l'attività di distribuzione in carico alla Stazione appaltante.

Tutto ciò premesso e tenuto conto che il quadro economico della relazione tecnico-illustrativa che ha determinato l'importo a base di gara è stato calcolato sul costo del servizio per l'intero periodo di contratto secondo le modalità del porta a porta integrale (tab. 7 quadro economico generale su base annua della relazione tecnico-illustrativa).

La perizia suppletiva e di variate va a quantificare il costo del mancato servizio come da C.S.A. e relazione tecnico- illustrativa per il periodo 01.04.2022- 31.10.2022 per il Comune di Arco ed al 30.11.2022 per il Comune di Riva del Garda tenendo conto del periodo transitorio previsto dall'articolo 40, a favore sia della Stazione appaltante che dell'Appaltatore, che del cronoprogramma individuato dalla ditta Achab Società Benefit incaricata oltre che della progettazione e realizzazione della campagna di comunicazione anche del coordinamento della distribuzione delle dotazioni per l'avvio del nuovo servizio giusta determinazione n. 771/2021. La stima mette a confronto i minori costi mensili per il mancato avvio del servizio a regime al 01.04.2022, come previsto in C.S.A.

Per il calcolo del costo del sistema di raccolta stradale è stato preso a riferimento l'elenco prezzi allegato al contratto d'appalto in vigore fino al 31.12.2021. Lo stesso elenco considerava un costo a tonnellata comprensivo per le frazioni oggetto di raccolta differenziata, eccetto il rifiuto secco residuo, dei costi di trattamento ed eventuali ricavi CONAI che sono stati scorporati sulla base dei valori presenti nella relazione tecnico- illustrativa allegata al contratto d'appalto n. 35 dd 19.01.2022. Sono state considerate soltanto le prime 18 voci dell'elenco prezzi ossia quelle che si riferiscono esclusivamente al servizio di raccolta espungendo dal calcolo effettuato per il Comune di Riva del Garda il costo forfettizzato per la raccolta porta a porta del Comune di Arco per imputarla solo a quest'ultimo (allegato elenco prezzi contratto d'appalto con ditta SEA n. 31/2019).

Sono stati utilizzati i valori delle voci relative di progetto senza applicazione del ribasso offerto e calcolando l'utile d'impresa. Per la ripartizione dei valori sono inoltre stati utilizzati i dati di quantità 2020 riferiti ai due Comuni di Riva del Garda ed Arco e agli svuotamenti ripartiti sulla percentuale in peso dei due comuni per gli abitanti/equivalenti.

Nella perizia non è stato considerato per il calcolo dei minori costi d'appalto con il servizio porta a porta il Comune di Tenno, in quanto sia per il numero di utenze servite (esclusi i non residenti serviti da campana stradale) che per la relativa partenza da cronoprogramma (prevista per il mese di maggio p.v. rispetto a nov. Per Arco e dic. Per Riva) l'incidenza rispetto all'attuale servizio è trascurabile.

	PERIODO	P1	P1	P1	P2	P2	P2	P2	P2	P2	P1	P1	P1
		GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
COSTO 1	COSTI FASE TRANSITORIA IN BASE AI DATI 2020 aggiornati al 2022												
ARCO	COSTO RACCOLTE - delta costi ricavi rifiuti +3,2%inflazione	82.617 €	77.588 €	80.014 €	79.563 €	80.282 €	93.569 €	112.744 €	106.438 €	101.545 €	99.612 €	84.222 €	85.568 €
RIVA	COSTO RACCOLTE - delta costi ricavi rifiuti +3,2%inflazione	84.159 €	72.711 €	78.744 €	76.250 €	78.363 €	83.050 €	108.746 €	122.579 €	100.358 €	93.434 €	72.960 €	82.541 €

	COSTI DA PROGETTO	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
ARCO	costi con il 20% di spese generali e utile	95.817 €	95.817 €	95.817 €	107.758 €	107.758 €	107.758 €	107.758 €	107.758 €	107.758 €	95.817 €	95.817 €	95.817 €
RIVA	costi con il 20% di spese generali e utile	103.319 €	103.319 €	103.319 €	126.741 €	126.741 €	126.741 €	126.741 €	126.741 €	126.741 €	103.319 €	103.319 €	103.319 €
		GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
ARCO	DELTA COSTO PAP - STRADALE (2-1)	13.200 €	18.229 €	15.803 €	28.194 €	27.475 €	14.189 €	4.987 €	1.320 €	6.212 €	3.795 €	11.595 €	10.250 €
RIVA	DELTA COSTO PAP - STRADALE (2-1)	19.160 €	30.608 €	24.575 €	50.491 €	48.378 €	43.691 €	17.995 €	4.162 €	26.383 €	9.885 €	30.359 €	20.778 €

COMUNI	TOTALE DELTA COSTO PAP - STRADALE (COSTO 2- COSTO 1) - PER ARCO PERIODO DA APRILE A OTTOBRE - PER RIVA PERIODO DA APRILE A NOVEMBRE
ARCO	68.609 €
RIVA	231.344 €
<b>TOTALE</b>	<b>299.954 €</b>

La seconda perizia suppletiva e di variante è stata inviata all'appaltatore RTI Sogap-Idelservice srl con nota n. prot. 2331 di data 24.02.2022, per una prima condivisione.

Nella prima versione era stato contabilizzato il mancato servizio dal primo mese di appalto 01.01.2022 e fino al 31.10.2022; mentre a seguito dei rilievi dell'appaltatore inviati con nota dd 30.03.2022 n. prot. 3788, sulla decorrenza del termine, è stata accolta la richiesta di calcolare il periodo intercorrente dal 01.04.2022 (periodo transitorio - primi 3 mesi d'appalto - previsto in CSA art. 40) al 30.09.2022, cui è stata data comunicazione all'appaltatore con nota

della Stazione appaltante n. 4144 di data 06.04.2022. Con successiva nota prot. 4561 di data 12.04.2022 l'appaltatore ha pertanto accettato la perizia di variante.

Successivamente il termine di avvio del servizio è stata ulteriormente procrastinato al 01.11.2022 per il comune Arco e 01.12.2022 per il Comune Riva del Garda sulla base delle modifiche al cronoprogramma per la partenza del servizio porta a porta utenze domestiche dei rispettivi Comuni, comunicato da Achab – società a cui è affidato l'incarico di coordinamento della fase di start up, utilizzando lo stesso metodo di calcolo precedentemente concertato con l'appaltatore.

COSTI OLTRE IVA	PERIZIA VARIANTE 1	COSTO DA RICHIESTA COMUNE ARCO DD. 29.06.22	DIFFERENZA
SPAZZAMENTO MANUALE (CESTINI)	52.186,80 €	69.095,99 €	16.909,19 €
SPAZZAMENTO MECCANIZZATO	26.874,00 €	16.072,94 €	10.801,06 €
	<b>79.060,80 €</b>	<b>85.168,93 €</b>	<b>6.108,13 €</b>

Tenuto conto delle successive variazioni intervenute in accoglimento delle richieste del Comune di Arco di ulteriore revisione del servizio di spazzamento e raccolta cestini stradali di cui alla ns nota n. 8931 prot. 19.07.2022, rispetto a quanto rilevato con l'approvazione della I perizia di spesa di cui al provvedimenti 343/2022 di seguito riportate che vanno a diminuire l'importo delle spese in economia pari a € 81.275,87 (87.384,16-6.108,13) ed aumentare le spese a corpo ad € 4.871.158,00 (4952.433-81.285,87).

La perizia di spesa è stata calcolata al netto del ribasso d'asta pari al 13,2%. La condivisione al 50% dei ricavi delle frazioni valorizzabili costituisce remunerazione delle prestazioni di contratto, calcolati sulla base delle previsioni poste a base di gara e che sono oggetto di separato impegno di spesa. Si rimanda all'allegato numero 1 – Quadro economico di perizia aggiornato.

Preso atto che tali modifiche comportano un aggiornamento del contratto e quindi la ridefinizione del quadro economico generale su base annua, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. f) della L.P. n. 2/2016 come evidenziato nell'allegato 1) "Quadro economico generale a seguito di II perizia di variante" facente parte integrale e sostanziale del presente atto.

Tenuto altresì conto che, con la presente perizia di variante, si rileva un riduzione dell'importo di contratto pari ad € 299.954,00, per le motivazioni sopraindicate, che si sommano alle economie rilevate con la I perizia di variante, approvata con determina 343/2022, pari a 81.275,87 ( €87.384,16 a cui va dedotta la differenza per il ricalcolo dei costi di spazzamento del comune di Arco per € 6.108,13).

Esaminata la proposta relativa alla perizia suppletiva e di variante n. 2 si propone di ridurre l'attuale impegno di spesa per l'annualità 2022 sul capitolo 4630/6 a favore dell'appaltatore RTI Sogap-Idealservice di cui al contratto d'appalto 35/2022 di un importo pari ad € 299.954, corrispondenti al mancato avvio del servizio a regime nei Comuni di Arco e Riva del Garda aggiornando la voce del quadro economico annuo delle spese in economia all'importo di € 81.275 e pertanto per complessivi € 4.652.479.

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione.

Dato atto che:

- il nuovo quadro economico evidenzia come le modifiche apportate comportano una riduzione inferiore al 6/5 di contratto e pertanto obbligano l'appaltatore alla relativa accettazione ai sensi dell'articolo 29 comma 1 della LP 23/1990;
- l'Impresa appaltatrice ha confermato la proposta di perizia di variante 2 con propria nota di data 12.04.2022 n. prot. 4561 che è stata successivamente aggiornata secondo il cronoprogramma attuale.

Visto lo schema di atto di sottomissione (allegato 2) redatto dal Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio;

Vista la determinazione n. 343 del 06.04.2022 di approvazione della I perizia suppletiva e di variante;

Visto il nuovo quadro economico generale su base annua per l'anno 2022 per un importo complessivo pari ad euro 4.652.479 nel quale sono rilevati i minori costi per il ritardato avvio del servizio a regime nei Comuni di Riva del Garda ed Arco secondo quanto previsto in C.S.A., come descritti sopra di per € 299.954 oltre ad un importo per spese in economia pari ad € 81.275.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Visti:

- la Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 "Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige";
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della Legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. n. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità approvato con la deliberazione del Consiglio di Comunità n. 12 del 28.05.2018;
- il Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 07.03.2017;
- il D.U.P. 2022-2024 approvato con Decreto del Commissario n. 18 del 03.03.2022;
- il Bilancio di previsione 2022-2024 approvato con Decreto Commissario n.19 del 03.03.2022;
- il P.E.G. 2022-2024 approvato con Decreto del Commissario n. 24 del 10.03.2022;
- lo Statuto della Comunità Alto Garda e Ledro pubblicato sul B.U.R. numero 1 del 04.01.2018;
- la Legge Provinciale 16.06.2006, n. 3 e ss. mm.ii. «Norme in materia dell'autonomia del Trentino»;
- la Legge Provinciale 06.07.2022, n. 7 con cui è stata approvata la riforma delle Comunità;

Accertato che il presente atto rientra nella competenza di gestione affidata al Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e Gestione del Territorio;

#### DETERMINA

Per le motivazioni generali come in premessa specificate,

1. di approvare ad ogni effetto la perizia suppletiva e di variante n. 2 datata aprile 2022 a firma del responsabile del Servizio tutela ambientale e gestione del territorio, confermata dall'impresa con propria nota di data 12.04.2022 ns. prot. 4561 e successivamente aggiornata in data 26.05.2022 che aggiorna gli importi di contratto e l'importo delle spese in economia per un totale di € 4.652.479 di cui € 81.275 per spese in economia oltre Iva al 10%;
2. di autorizzare la variazione in riduzione delle voci di costo del quadro economico generale su base annua per l'anno 2022, riportato in premessa, di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2 per euro 299.954 (delta costo PAP – stradale) rilevando contestualmente

un'economia di spesa di medesimo importo oltre oneri della sicurezza ed oneri Covid-19 (se dovuti) ed IVA 10%

3. di ridurre, per quanto indicato al punto 2., l'impegno di spesa relativo al contratto di appalto 35/2022, per l'annualità 2022, a favore della RTI Sogap/idealservice di € 299.954 oltre IVA al 10% corrispondente, ad invarianza di oneri per la sicurezza(€ 45.700,18) oneri Covid-19( € 65.253,45) in quanto e se dovuti;
4. di approvare lo schema di atto di sottomissione allegato documentale del presente provvedimento;
5. di approvare ad ogni effetto il nuovo quadro economico generale annuo per l'annualità 2022, riportato in premessa, derivante dalla perizia suppletiva di variante n. 2 indicante un importo complessivo pari ad euro (al netto del ribasso del 13,2%) 4.652.479- di cui Euro 4.571.204 - per servizi a corpo e ad Euro 81.275 - per spese in economia da rendicontare a misura oltre oneri per la sicurezza (€ 45.700,18) oneri Covid-19( € 65.253,45) e IVA al 10%;
6. di dare atto che le spese derivanti dall'approvazione del nuovo quadro economico generale annuo, per l'annualità 2022, trovano copertura nei Piani Economico Finanziari del Comuni come da determina di riparto è la 411 dd 04.05.2022 "Servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani ed assimilati, raccolte differenziate, servizi accessori. Riparto spese ai comuni - anno 2022" pubblicata in data 18,05,2022;
7. di mantenere invariato quant'altro disposto con decreto del Commissario 114/2021.
8. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
9. di disporre la pubblicazione del provvedimento all'Albo Telematico del Consorzio dei Comuni ai sensi dell'art. 7 comma 1 della L.P. n. 8/2012;
10. di precisare, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, Legge Provinciale 30.11.1992 n. 23 e ss.mm., che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia interesse concreto ed attuale;
  - straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199, entro 120 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TUTELA AMBIENTALE E GESTIONE DEL  
TERRITORIO  
**Ing. Annalisa Gelmini**

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

La presente Determina è stata ricevuta in data: .....  
Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità e si trasmette la presente determinazione al Servizio Segreteria Generale per l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle Determinazioni per la pubblicazione.

Registrato l'impegno con il numero .....sul capitolo.....del Bilancio dell'esercizio finanziario in corso.

Data: .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
**dott. Alessandro VICENTINI**

---

**ovvero**

La presente determinazione viene dichiarata improcedibile, rinviata al mittente ed al Servizio di Segreteria Generale, a causa di assenza della copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del Regolamento di Contabilità, come risulta dalla documentazione allegata..

Data: .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
**dott. Alessandro VICENTINI**

---

---

**SERVIZIO DI SEGRETERIA GENERALE**

Si conferma l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle Determinazioni al n.: .....

Pubblicata notizia della presente Determinazione con elenco delle determinazioni assunte nel mese di ..... esposto all'Albo della Comunità Alto Garda e Ledro in data ..... come da documentazione in atti .....

IL SEGRETARIO REGGENTE

---